



Single Stock

Single Stock Update: 27 Dec 2023

TF : D



SOURCE: TRADING VIEW

แนวโน้ม | Sideway up

กลยุทธ์ | Long

CPN

แนวต้าน	71.75	75.75
แนวรับ	60.50	56.25
STOP LOSS	56.25	

CPNH24

BASIS | -0.91

แนวต้าน	70.84	74.84
แนวรับ	59.59	55.34
STOP LOSS	55.34	

SET ESG Ratings : AA



คุณรุชรา รุ่งชัย
นักวิเคราะห์การลงทุนปัจจัยพื้นฐานด้านสัญญาซื้อขายล่วงหน้า
นักวิเคราะห์การลงทุนปัจจัยทางเทคนิค เลขทะเบียน 040068



คุณชานันท์ ชิตวานิชกุล
ผู้ช่วยนักวิเคราะห์การลงทุน



คุณวรรณ มาตย์
ผู้ช่วยนักวิเคราะห์การลงทุน

คำแนะนำ

ราคาหุ้น CPN ปิดที่ราคา 68.50 บาท ราคาปรับตัวขึ้น +1.00 บาท (+1.48%) จากวันก่อนหน้า CPN ปัจจุบันมีธุรกิจ Retail 56 โครงการ ประกอบด้วย ศูนย์การค้า 38 แห่ง โครงการ Community Mall 17 โครงการ และโครงการ Super-regional 1 โครงการ แนวโน้มผลการดำเนินงานในไตรมาส 4/2023 คาดว่าจะเป็นบวก จากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่เติบโตค่อนข้างดี และธุรกิจศูนย์การค้า ในไตรมาส 4/2022 ที่มีส่วนลดค่าเช่าที่อาจจะไม่ได้คืนกลับมา จะเป็นตัวช่วยตัวที่ 2 และธุรกิจโรงแรมที่มีแนวโน้มอาจจะทำได้ค่อนข้างดีที่หนึ่งไทยติดเทรน และคิดว่าจะเป็นสัญญาณที่ดีในไตรมาส 4/2023 บริษัทมีแผนเปิดตัวโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่ออยู่อาศัยอีก 5 โครงการในไตรมาส 4/2023 แบ่งเป็นโครงการประเภทคอนโดมิเนียม 2 โครงการ และโครงการประเภทบ้านเดี่ยว 3 โครงการ คาดปี2023 รายได้จะเติบโตได้ตามเป้าหมาย 20-30% โดยจะมาจากกำไรเติบโตในทุกธุรกิจ ทั้ง ศูนย์การค้า โรงแรม และอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงค่าไฟฟ้าที่ปรับลดลง นอกจากนี้ โครงการ E Refund จะกระตุ้นการจับจ่าย ประชาชน ซึ่งจะช่วยให้รายได้เพิ่มขึ้น กลยุทธ์แนะนำเปิดสถานะ: Long CPNH24 เพราะแนวโน้มราคาหุ้น CPN สามารถเคลื่อนไหวในกรอบ Sideway up ทำให้ระยะสั้นกลับมามีมุมมองเชิงบวกมากขึ้น หากราคาหุ้น CPN อ่อนตัวลงมาไม่หลุดแนวรับบริเวณ 60.50-56.25 บาท สถานะซื้อตัดขาดทุนหากราคาหลุดแนวรับ 56.25 จุด ทั้งนี้ หากราคาหุ้น CPN ปรับตัวขึ้นโดยประเมินแนวต้านในโซน 71.75-75.50 บาท หากไม่สามารถผ่านได้แนะนำทยอยปิดสถานะซื้อที่กำไร

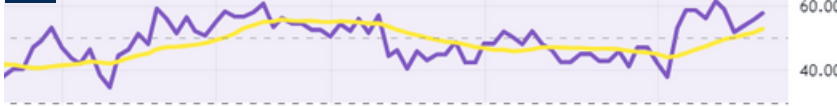
SOURCE: อินโฟเควสท์, กรุงเทพธุรกิจออนไลน์, ประชาชาติธุรกิจออนไลน์, kaohoon,efinancethai

อัตราส่วนทางการเงิน CPN

ปี (พ.ศ.)	2020	2021	2022	ก.ย.2023
P/E (เท่า)	19.04	34.37	32.49	21.48
P/BV (เท่า)	3.22	3.54	4.02	3.37
ROE (%)	13.56	10.08	13.92	16.59
ROA (%)	6.96	4.46	5.81	7.17
EPS (บาท)	2.13	1.59	2.4	2.48
BVPS (บาท)	14.84	15.97	17.66	19.72
Dividend Yield (%)	1.68	1.24	0.85	1.72

SOURCE: SET

RSI



MACD



TF : D
SOURCE: TradingView

Most Active Single Stock Futures by Volume (26-Dec-2023)

Contact	STECH24	BANPUH24	JASH24X	GUNKULH24	ITDH24	BEMH24	TTBH24	BAMH24	SAWADH24	AWCH24
Open	8.32	6.70	1.90	2.87	0.85	7.91	1.60	7.94	43.00	3.53
High	8.33	6.77	1.99	2.87	0.89	7.96	1.62	7.95	43.00	3.53
Low	8.24	6.65	1.90	2.82	0.85	7.85	1.60	7.88	42.06	3.52
Close	8.32	6.75	1.97	2.83	0.87	7.91	1.62	7.95	42.81	3.52
Change	-0.02	0.00	0.07	-0.03	0.00	0.00	0.02	-0.01	-0.20	-0.01
%Change	-0.24	0	3.68	-1.05	0	0	1.25	-0.13	-0.47	-0.28
Volume	167	156	149	146	100	96	82	73	72	69
Expire Date							28/03/2024			

SOURCE: Aspen

02 687 9999



YLG Futures



www.ylgfutures.co.th